سرعت غیرمجاز مقصر اصلی تصادفات جاده‌ای

سرعت غیرمجاز عامل اصلی بیش از نیمی از تصادفات منجر به فوت در محورهای برون‌شهری است.

رئیس پلیس راه استان اصفهان گفت: بیشترین درصد تصادفات ناشی از رعایت نکردن سرعت مطمئنه ست. سرهنگ علی مولوی افزود: در محورهای دوطرفه بدون مانع و خط کشی مناسب، افزایش سرعت به‌ویژه هنگام سبقت گرفتن یکی از مهم‌ترین علل تصادف‌های مرگبار تبدیل شده است.

وی گفت: بسیاری از رانندگان با تصور کنترل کامل بر خودرو وارد محدوده‌های پرخطر می‌شوند، اما در شرایط اضطراری، زمان واکنش آنها کافی نیست.

رئیس پلیس راه استان گفت: پلیس راه با تجهیز محورهای پرخطر به سامانه‌های ثبت تخلف و گشت‌های سیار، با رانندگانی که با بی‌احتیاطی جان دیگران را به خطر می‌اندازند برخورد قاطع خواهد کرد.

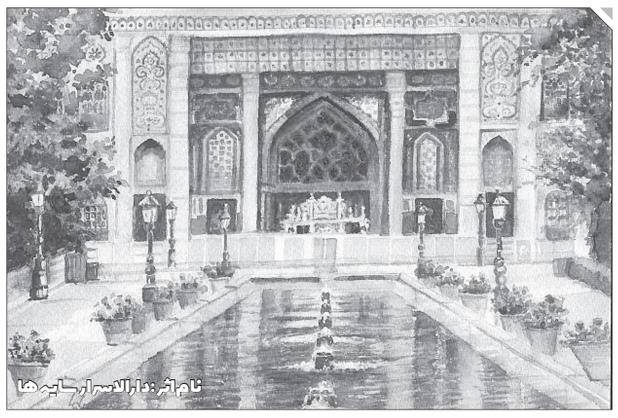
نماینده مردم شاهین شهر، میمه و برخوار در مجلس؛

مجلس پلی میان مردم و حاکمیت

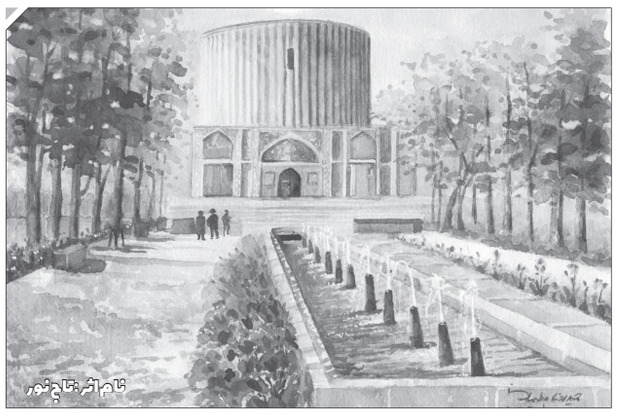
تحریریه سپاهان خبر: نماینده مردم شاهین شهر، میمه و برخوار در مجلس شورای اسلامی گفت: یکی از مهمترین وظایف مجلس حفظ ارتباط بین مردم و حاکمیت است. به گزارش سرویس اقتصاد پایگاه خبری سپاهان خبر حسینعلی حاجی دلیگانی با بیان اینکه قانون گذاری و نظارت بر اجرای قانون دو وظیفه اصلی قوه مقننه است، گفت: در کنار این با الگوگیری از شهید مدرس نمایندگان وظیفه دارند مسایل و مشکلات مردم را دریافت و به مسئولان منتقل کنند. نایب رییس اول کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی افزود: مجلس برای مردم است و مردم باید بدانند در مجلس چه میگذرد و از سویی نمایندگان مردم هم وظیفه دارند خواسته های مردم را مطرح و پیگیری کنند.

گفت‌وگو با حمیدرضا سلیمانی؛ نقاش و نویسنده‌ای از دیار نصف جهان؛

هنر، بال سفید کمال


نام اثر: دارالسرایم ها

نام اثر: نغمه در ناهید


نام اثر: تاج نور

امین رضایی

هنر، زبان بی کلامی است که می تواند تاریخ، فرهنگ و احساسات را در قاب رنگ‌ها و خطوط به تصویر بکشد. در میان هنرمندان معاصر ایران، نام حمیدرضا سلیمانی به‌عنوان نقاش و نویسنده‌ای از اصفهان، شهری که شاردن آن را «زیباترین شهر مشرق زمین» خوانده، واضح شنیده می‌شود. او نه‌تنها در عرصه نقاشی هایپررئال و رئال فعالیت داشته، بلکه در صنعت هتلداری و نویسندگی نیز کارنامه‌ای قابل توجه دارد. این گفت‌وگو تلاشی است برای شناخت بیشتر هنرمندی که میان رنگ و کلمه، میان بوم و کتاب، مسیر زندگی خود را ساخته است. گفت‌وگو با حمیدرضا سلیمانی نشان می دهد که هنر برای او نه یک سرگرمی، بلکه راهی برای زیستن و اندیشیدن است. به گزارش سرویس فرهنگ و هنر پایگاه خبری سپاهان خبر او از دل اصفهان، نصف جهان، برخاسته و توانسته در عرصه‌های مختلف از هتلداری تا نقاشی هایپررئال، اثری ماندگار بر جای بگذارد. حضور آثارش در کتاب‌ها و نمایشگاه‌های داخلی و بین‌المللی، نشان‌دهنده جایگاه رو به رشد او در هنر معاصر ایران است. شاید همان‌طور که خودش می گوید، دنیا دروغی بزرگ باشد، اما رنگ‌ها و هنر می‌توانند حقیقتی زیبا و ماندگار را به ما نشان دهند.

ابتدا و برای آشنایی بیشتر از زادگاه و ریشه‌های فرهنگی خود برایمان بگویید.

من در حوت سال ۱۳۶۱ در اصفهان به دنیا آمدم؛ شهری که در دوران آل‌زیاد، سلجوقیان و صفویان پایتخت ایران بوده است. اصفهان خاطراتی چون باغ طاووس، باغ آلبالو و کاخ هفت‌دست را در دل دارد. این شهر برای من نه‌تنها محل تولد، بلکه سرچشمه الهام هنری است.

تحصیلات آکادمیک شما هتلداری است.

بله همینطوره.

در این باره بیشتر توضیح بدهید؛ با توجه به اینکه تألیف کتابی با عنوان «کتاب هتل» هم توسط شما انجام شده است.

در سال ۱۳۸۱ وارد دانشگاه اصفهان شدم و رشته بهداشت عمومی را خواندم. همزمان به دلیل فعالیت اقتصادی در حوزه هتلداری، تحصیلات تکمیلی‌ام را متناسب با همان مسیر ادامه دادم.

از سال ۱۳۸۲ تاکنون در صنعت هتلداری مشغول هستم و در سال ۱۳۹۴ کتابی آموزشی با عنوان «کتاب هتل» نوشتم. این کتاب به آموزش اصول هتلداری اختصاص داشت و مورد استقبال دانشجویان و فعالان این حوزه قرار گرفت.

نقاشی چطور؟ هنر چه جایگاهی در زندگی شما دارد؟

نقاشی برای من ابزار بیان افکار و احساسات است. ابتدا با تکنیک آبرنگ و گواش شروع کردم، سپس پاستل و رنگ‌روغن را تجربه کردم. بیشتر آثارم در سبک رئال و هایپررئال هستند.

تا الان نمایشگاه عمومی یا انفرادی هم داشتید؟

بله. در سال ۱۳۹۶ نمایشگاه انفرادی «از ط تات» را برگزار کردم و اکنون مشغول آماده‌سازی مجموعه «شهر قصه‌ام» با تکنیک رنگ‌روغن هستم.

دیدگاه و نگره شما نسبت به مقوله هنر چیست؟

من معتقدم دنیا یک دروغ بزرگ است، اما از رنگ‌ها باید لذت برد. هنر مانند بال‌های سفید برای کمال یافتن است؛ باید بال‌های خود را طراحی کنیم تا به وقت نیاز پرواز کنیم و طعمه تاریکی نشویم.

بفرمایید در این سال‌ها چه فعالیت‌های هنری داشته‌اید؟

در این سال‌ها حضور و ارائه آثارم در کتاب‌های برگزیدگان هنر ایران در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴، همکاری به‌عنوان مشاور هنری همان مجموعه در سال ۲۰۲۴، مصاحبه و چاپ اثر در روزنامه «هنرمند» با عنوان «پاییز به روایت یک نقاش» در سال ۱۴۰۲، چاپ آثار در انتشارات گل‌های داودی و داودی طی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، مصاحبه و انتشار اثر در مجله حوزه مشق در سال ۱۴۰۳، چاپ اثر در کتاب هنر فرازان همان سال، ارائه اثر در نمایشگاه آمریکا با موضوع «گربه» در سال ۲۰۲۵، حضور در نمایشگاه «زندگی خالی نیست» در باغ فردوس تهران در سال ۱۴۰۳، مصاحبه و ارائه اثر در ماهنامه «تابنده» در اسفند ۱۴۰۳، چاپ اثر در مجله پارسفورته ایتالیا ۲۰۲۵، حضور در نمایشگاه هنرهای تجسمی اسپانیا ۲۰۲۵، شرکت در نمایشگاه بین المللی انگلستان ۲۰۲۵، چاپ ۱۲ اثر به صورت تمبر پستی برای پست ایران، شرکت در نمایشگاه هند ۲۰۲۵ و شرکت در نمایشگاه مالزی ۲۰۲۵ و در نهایت حضور در کتاب «گفتگوی رنگ‌ها» با دو اثر رنگ‌روغن در سال ۱۴۰۴ بخشی از فعالیت‌های هنری من بوده است.

به عنوان آخرین سؤال، توصیه شما به عنوان یک هنرمند به هنرمندان و هنرآموزان در این مسیر چه هست؟

به عقیده من، هنر مانند بال‌های سفید برای کمال یافتن است بال‌های خود را طراحی کنید بوقت احتیاج پرواز کنید و طعمه تاریکی نشوید.

انجام ۲۷۰ مورد پایش توسط محیط‌زیست اصفهان طی شبانه‌روز

اخبار اصفهان

رئیس اداره امور آزمایشگاه‌های حفاظت محیط‌زیست اصفهان گفت: بیش از ۲۷۰ مورد پایش روزانه و شبانه از منابع ثابت آلاینده از ابتدای آبان ماه تاکنون انجام و یک واحد پلمب شده است.

به گزارش سرویس سلامت پایگاه خبری سپاهان خبر بابک صادقیان در جلسه کارگروه کاهش آلودگی هوای اصفهان اظهار کرد: بررسی‌ها نشان می‌دهد از ابتدای سال جاری تا آبان ماه، کیفیت هوای اصفهان نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۲۵ درصد بهبود یافته و تعداد روزهای ناسالم برای عموم مردم یک‌چهارم کاهش یافته است.

وی ادامه داد: با این حال در یک ماه اخیر از ابتدای آبان تا روز گذشته ۹ آذر به‌دلیل پایداری جوی و وارونگی دما، شرایط وخیم شده و تعداد روزهای ناسالم برای عموم چهار برابر شده است.

به گفته رئیس اداره امور آزمایشگاه‌های حفاظت محیط‌زیست اصفهان، در هشت ماه نخست سال جاری در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، شمار روزهای قابل قبول از ۹۸ روز به ۱۳۳ روز افزایش یافت و روزهای بسیار ناسالم و خطرناک از هشت روز به تنها ۲ روز رسید اما در بازه یک‌ماهه آبان و ابتدای آذر، روزهای قابل قبول به یک‌سوم کاهش یافت و روزهای ناسالم برای عموم از ۲ روز به هفت روز رسید.

وی تأکید کرد: مقایسه دقیق‌تر باید در دوره پایداری جوی و وارونگی دما انجام شود زیرا در نیمه اول سال به‌دلیل ناپایداری‌های جوی و گردوغبار فصلی، آلودگی کمتری ثبت می‌شود و امسال نیز روزهای گردوغباری کمتری داشتیم.

صادقیان همچنین از تشدید نظارت‌های محیط‌زیست خبر داد و گفت: از ابتدای آبان تا ۹ آذر، بیش از ۲ هزار و ۲۷۰ مورد پایش روزانه و شبانه انجام و ۳۴۴ اخطار زیست‌محیطی صادر شده است؛ همچنین ۸۹ پرونده قضائی تشکیل شده و یک واحد متخلف نیز پلمب شده است.

وی با بیان اینکه مکاران ما از اول آبان طبق برنامه سالانه، پایش شبانه‌روزی صنایع در شعاع ۵۰ کیلومتری کلان‌شهر اصفهان و شهرستان‌های اطراف را با شدت بیشتری اجرا کردند. خاطرنشان کرد: تمرکز اصلی پایش ها بر نیروگاه ها، پالایشگاه‌ها، صنایع ریخته‌گری، سیمان و تولید زغال بوده است.

رئیس اداره امور آزمایشگاه‌های محیط‌زیست استان ابراز امیدواری کرد: با بارش‌های پیش‌بینی‌شده در روزهای آینده، استان از شرایط آلودگی فعلی عبور کند.

الگوی بومی کارآمدی و پایداری خانواده در گرو پیروی از قرآن و عترت است

رییس دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان گفت: تعالیم قرآن و اهل بیت(ع) ظرفیت عظیم و راهبردی برای ارائه الگوی بومی کارآمدی و پایداری خانواده فراهم می‌سازد.

به گزارش خبرنگار ایرنا، حجت‌الاسلام عبدالرسول احمدیان روز دوشنبه در نشست خبری اختتامیه همایش ملی پایداری و کارآمدی خانواده در سالن جلسات دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان افزود: بر اساس پژوهش‌های صورت گرفته، حجم بالای مشارکت علمی نشان می‌دهد که موضوع خانواده یک محور راهبردی در مسائل کشور است. وی ادامه داد: نتایج این پژوهش‌ها مبین این است که الگوی خانواده اسلامی یک ساختار ایستا نیست بلکه نظامی پویاست که قابلیت پاسخگویی به مسائل پیچیده دوران معاصر را دارد.

احمدیان تصریح کرد: پایداری خانواده نیازمند شبکه‌ای از حمایت‌های فقهی، حقوقی، اخلاقی، فرهنگی و اقتصادی است. رییس همایش ملّی پایداری و کارآمدی خانواده مبتنی بر الگوی اسلامی، ایرانی اظهار داشت: از مجموع ۲۱۷ چکیده مقاله ارسالی به دبیرخانه این همایش ملی در اصفهان، ۵۹ مقاله در ۶ محور اصلی پذیرفته شد.

به گفته وی، چکیده ۱۱۵ مقاله واجد شرایط داوری شناخته و درنهایت ۵۹ مقاله برای چاپ و ارائه در همایش پذیرفته شد.

وی با بیان اینکه ارزیابی تخصصی این مقاله‌ها توسط ۱۲ داور انجام شد، ادامه داد: ۳۴ مقاله در قالب پوستر علمی طراحی و مجموعه مقالات این همایش نیز در قالب یک کتاب چاپ شده است که همزمان با روز برگزاری همایش رونمایی می‌شود.

حجت‌الاسلام احمدیان خاطرنشان کرد: ۱۲ مقاله در مرحله نهایی به‌عنوان مقاله‌های شایسته تقدیر و ۲ مقاله هم به‌عنوان برگزیده نهایی همایش انتخاب شد.

وی اضافه کرد: ۱۰ مقاله برای ارائه شفاهی(سخنرانی) در ۲ پنل آنلاین(برخط) انتخاب شده است که روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه هفته جاری برگزار می‌شود.

رییس دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان افزود: این همایش در ۶ محور شامل فضیلت‌های اخلاقی و پایداری خانواده، فقه و حقوق خانواده، باورها و رفتارهای دینی، پویایی‌های اجتماعی و فرهنگی، مشاوره و غنی‌سازی و حکمرانی و ارتباط آنها با پایداری و کارآمدی خانواده برگزار می‌شود. معاون پژوهشی دفتر تبلیغات اسلامی اصفهان و قائم مقام پژوهشکده الهیات و خانواده نیز در این نشست گفت: از ابتدای آغاز به کار فعالیت‌های همایش تاکنون ۱۹ نشست علمی و پنل تخصصی بصورت حضوری، مجازی یا ترکیبی برگزار شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۰۴۴-۱۴۰۴/۸/۲۶

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد خوبرو فرزند محمد به ش ش ۲ صادره از خوانسار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۰۸/۵۵ مترمربع پلاک ۳۳ اصلی واقع در کهرت بخش ۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۵۹۹۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع تبصره یک ذیل ماده ۱۰۵ قانون ثبت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۰۰۱۲۴۱۲-۱۴۰۴/۹/۸ نظر به اینکه تمامت هفت حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ باستثناء بهای ثمنیه اعیانی پلاک ثبتی ۳۷۰ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طی انتقال شماره ۷۱۴۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۲۷ دفترخانه ۷۲ نجف آباد علی اصغر محمدی فرزند قاسمعلی انتقال گردیده است که نامبرده به موجب قانون تعیین تکلیف بشماره رای ۱۴۰۶۰۳۰۲۰۳۰۰۰۶۶۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ ثبت نجف آباد تحت پلاک ۱۰ فرعی از ۳۷۰ اصلی مالک ششدانگ باستثنا بهای ثمنیه اعیانی گردیده که طبق دفتر الکترونیک املاک بشماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۶۹۳۲ بنام نامبرده سابقه ثبت و سند مالکیت کاداستری بشماره چاپی ۵۱۹۴۵۴ سری ب سال ۱۴۰۰ دارد و نامبرده بموجب درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۳۰۰۲۹۴۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تقاضای اصلاح سند و پرداخت بهاء ثمنیه اعیانی و حذف ثمنیه اعیانی را نموده است که طبق سوابق ثمنیه اعیانی متعلق به خانم گوهر محمدی فرزند حاجی محمد جعفر (زوجه جعفر طاهری) می باشد و نامبرده مدعی گردیده که مالک ثمنیه اعیانی در دسترس نیست و هیچگونه اطلاعی از محل سکونت نامبرده موجود نمیباشد لذا در اجرای تبصره یک ماده ۱۰۵ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت کارشناس رسمی دادگستری نجف آباد میزان بهای ثمنیه اعیانی مقدار فوق از پلاک مذکور را ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال سی و دو میلیون ریال معادل سه میلیون و دویست هزار تومان ارزیابی نموده و متقاضی مبلغ مذکور را طی یک فقره فیش سپرده اشخاص بشماره پیگیری ۳۷۵۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ به حساب صندوق ثبت تودیع نموده است و چون ذینفع فاقد نشانی است لذا با توجه به مفاد تبصره یک ماده مذکور مراتب طی یک نوبت آگهی و اعلام میگردد تا ذینفع جهت دریافت بهاء تعیین شده به اداره ثبت اسناد و املاک نجف آباد مراجعه نماید و در صورتی که تضییع حقی شده باشد میتواند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت یک ماه به مراجع صالحه قضائی مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره تسلیم نموده و از ادامه عملیات ثبتی جلوگیری نمائید بدیهی است در صورت عدم مراجعه ذینفع یا ورثه وی به مراجع قضائی در مدت تعیین شده و عدم ارائه گواهی طرح دعوی و عدم وصول هر گونه اعتراض، نسبت به ادامه عملیات ثبتی برابر مقررات و حذف استثناء بهاء ثمنیه اعیانی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۱ شناسه: ۲۰۵۹۶۹۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۰۰۰۱۶۶۲ تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۲/۱۰ خانم طیبه شاه آبادی نجف آبادی فرزند حسینعلی به استناد دوبرگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده و مدعی شده که سند مالکیت یک حبه مشاع از هفتادودوحبه ششدانگ باغ پلاک ثبتی شماره ۴۳۳/۱ واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ ثبت اصفهان که سند مالکیت آن در دفتر الکترونیک شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۶۴۴۶ ثبت و سند چاپی شماره ۱۸۸۴۳۶ الف ۰۱ به نامش صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری هم انجام نشده است.نحوه گم شدن یا از بین رفتن :به علت جابجایی از بین رفته است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله غیر از انچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده (۱۰) روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت وسند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد.اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه: ۲۰۶۰۷۷۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۰۰۱۲۳۹۸ تاریخ ارسال نامه : ۱۴۰۴/۹/۸ نظر به اینکه زهرا حاجی علی عسگر نجف آبادی فرزند علی به کد ملی ۱۰۸۰۶۲۷۲۹۴ مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ ثبت اصفهان که به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که نامبرده در دفتر الکترونیک املاک بشماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۶۶۵۳ ثبت و صدور سند کاداستری به شماره چاپی ۰۶۵۸۱۶ سری ه سال ۹۹ بوده که نامبرده به موجب انتقال قطعی بشماره ۵۰۰۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۸ دفترخانه ۱۶۴ نجف آباد استان اصفهان مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور گردیده است و سپس نامبرده مدعی شده است که سند مالکیت با مشخصات فوق مفقود گردیده است نحوه گم شدن یا از بین رفتن : بعلت جا به جایی از بین رفته است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از انچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده (۱۰) روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه: ۲۰۵۹۸۲۱ تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۹/۱۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۳۸۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ آقای جهانگیر شکراللهی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۴۶۲۲۹۴۰۱۶۷ صادره شهرکرد فرزند فرج اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱,۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۸ فرعی از ۹۱۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

شناسه: ۲۰۶۰۴۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

رای شماره ۷۶۵۵ و ۷۶۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲ آقای محمد یزدانی نجف آبادی به ش ش ۲۶۳۸۹ کدملی ۱۰۹۰۲۶۱۸۳۷ صادره نجف آباد فرزند عباسعلی در یک و نیم دانگ مشاع و خانم مریم معین نجف آبادی به ش ش ۱۳۴۶ کدملی ۱۰۹۱۲۴۸۴۱۹ صادره نجف آباد فرزند علی در چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۸,۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۳۶ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

شناسه: ۲۰۵۹۸۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۲۱۰-۱۴۰۴/۹/۴

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۱۷۷-۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مرشدی میرآبادی فرزند محمد به ش ش ۶۳۳ صادره از بوئین میاندشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳۸,۴۸ مترمربع بر روی قسمتی از املاک میرآباد تحت پلاک ۱ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای محمد آقامرشدی میرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۰۶۲۳۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی اصلاحی

شماره: ۱۴۰۴/۷/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۷۷۹

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۷۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۴ هیات اول و آگهی شماره ۱۸۲۶۰۰۲ روزنامه اصفهان امروز و شناسه آگهی ۱۸۲۵۹۹۷ روزنامه اخبار اصفهان موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب صالحی فرزند حسن به ش ش ۷ صادره از کاشان نام مالک رسمی به خانم فاطمه قنبری کاشانی تغییر یافته است. **شناسه: ۲۰۶۲۱۸۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقود شدن سند مالکیت

آقای مصطفی بیگی دارگانی فرزند رضا به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که هویت وامضاء شهود رسماگواهی گردیده مدعی است که یک جلد سند مالکیت شش دانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۶ / ۵ واقع در شهرابریشم شهرک قدس (منصور آباد) بخش ۹ ثبت اصفهان در صفحه ۳۲۳ دفتر ۲۲۵ ذیل ثبت ۲۳۲۷۰ با سند به شماره سریال ۶۲۶۳۱۶ به نام نامبرده ثبت وصادروتسلیم گردیده وسپس بعلت جابجائی مفقودگردیده است بنابراین چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ایین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سندمالکیت به ارائه دهنده مسترد گردد. ودر صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه: ۲۰۶۱۸۱۷ تاریخ چاپ: ۱۱ / ۰۹ / ۱۴۰۴

مظاهر عباسی قلعه شاهی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان